

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**Добруджа Билдинг - Линк ДЗЗД**  
**Към 31.12.2019 г.**

Актив	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	а	1	2
<b>A. Записан, но невнесен капитал</b>			<b>A. Собствен капитал</b>		
<b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>			<b>I. Записан капитал</b>		
<b>I. Нематериални активи</b>			<b>II. Премии от емисии</b>	-	
1. Продукти от развойна дейност			<b>III. Резерв от последващи оценки</b>		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			<b>IV. Резерви</b>		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	
<b>Общо за група I:</b>	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
<b>II. Дълготрайни материални активи</b>			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			<b>Общо за група IV:</b>	-	-
- земи			<b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(4)	(2)
3. Съоръжения и други			<b>Общо за група V:</b>	(4)	(2)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			<b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>		(2)
<b>Общо за група II:</b>	-	-	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":</b>	(4)	(4)
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>			<b>Б. Провизии и сходни задължения</b>		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>	-	-
6. Други заеми			<b>V. Задължения</b>		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:		
<b>Общо за група III:</b>	-	-	- до 1 година		
<b>IV. Отсрочени данъци</b>			- над 1 година		
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>	-	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
<b>V. Текущи (краткотрайни) активи</b>			- до 1 година		
<b>I. Материални запаси</b>			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			- до 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:			- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	2	2
- стоки			- до 1 година	2	2
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
<b>Общо за група I:</b>	-	-	5. Задължения по полици, в т.ч.:		
<b>II. Вземания</b>			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	2	2
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година	2	2
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:		
<b>Общо за група II:</b>	-	-	- до 1 година		
<b>III. Инвестиции</b>			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
<b>Общо за група III:</b>	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:		
<b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>			- до 1 година		
- в брой			- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)			- данъчни задължения		
<b>Общо за група IV:</b>	-	-	- до 1 година		
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:</b>	-	-	- над 1 година		
<b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>			<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:</b>	4	4
- финансиране			- до 1 година	4	4
- приходи за бъдещи периоди			- над 1 година		
<b>СУМА НА АКТИВА</b>	-	-	<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>		
			- финансиране		
			- приходи за бъдещи периоди		
			<b>СУМА НА ПАСИВА</b>	-	-

Дата на съставяне:  
Добрич, 06 март 2020

Съставител:

Светослав Георгиев

Ръководител:

Мирюслав Желязков Петров



**О Т Ч Е Т**  
**ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**Добруджа Билдинг - Линк ДЗЗД**  
**към 31.12.2019 г.**

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
<b>А. РАЗХОДИ</b>			<b>Б. ПРИХОДИ</b>		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	382	387
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	382	389	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	382	389	в) услуги	382	387
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	-	-	<b>Общо приходи от оперативната дейност</b>	<b>382</b>	<b>387</b>
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	-	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
<b>Общо разходи за оперативната дейност</b>	<b>382</b>	<b>389</b>	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-	<b>Общо финансови приходи</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	-	-	<b>Общо приходи от обичайната дейност</b>	<b>382</b>	<b>387</b>
- разходи, свързани с предприятия от група	-	-	8. Загуба от обичайната дейност	-	2
- отрицателни разлики от операции с финансови активи			9. Извънредни приходи		
<b>Общо финансови разходи</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Общо приходи</b>	<b>382</b>	<b>387</b>
<b>Общо разходи за обичайната дейност</b>	<b>382</b>	<b>389</b>	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	2
8. Печалба от обичайната дейност	-	-			
9. Извънредни разходи			11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	2
<b>Общо разходи</b>	<b>382</b>	<b>389</b>	<b>Всичко (Общо приходи + 11)</b>	<b>382</b>	<b>389</b>
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	-			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	-	-			
<b>Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)</b>	<b>382</b>	<b>389</b>			

Дата на съставяне:  
Добрич, 06 март 2020

Съставител:  
Светослав Георгиев

Ръководител:  
Мирюслав Желязков Петров



ОТЧЕТ

за паричните потоци

Добруджа Билдинг - Линк ДЗЗД

към 31.12.2019 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основна дейност</b>						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	458	458	-	465	465	-
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Плащени и възстановени данъци върху печалбата						
7 Плащания при разпределения на печалби						
8 Други парични потоци от основна дейност	5	5	-	3	3	-
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>	<b>463</b>	<b>463</b>	<b>-</b>	<b>465</b>	<b>468</b>	<b>(3)</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност						
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Плащания на задължения по лизингови договори						
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7 Други парични потоци от финансова дейност						
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>	<b>463</b>	<b>463</b>	<b>-</b>	<b>465</b>	<b>468</b>	<b>(3)</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>						
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>						<b>(3)</b>

Дата: Добрич, 06 март 2020

Съставител: Светослав Георгиев

Ръководител: Митровцев Желязков Петров

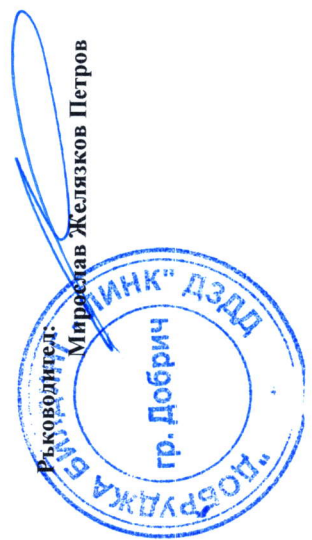


**ОТЧЕТ**  
за собствения капитал  
**Добруджа Билдинг - Линк ДЗД**  
За 2019 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал	
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	8	9			10
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1. Салдо в началото на отчетния период														
2. Промени в счетоводната политика														
3. Грешки														
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки														
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:														
- увеличение														
- намаление														
6. Финансов резултат от текущия период														
7. Разпределение на печалба в т.ч.:														
- за дивиденди														
8. Покриване на загуба														
9. Последващи оценки на активи и пасиви														
- увеличение														
- намаления														
10. Други изменения в собствения капитал														
11. Салдо към края на отчетния период														
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина														
13. Собствен капитал към края на отчетния период														

*(Своеручен подпис)*

Съставител:  
Светослав Георгиев



Дата на съставяне:  
Добрич, 06 март 2020